

Sayı : 491

TURİZM ENDÜSTRİSİ TEŞVİK YASASI
(16/1987, 67/1988, 9/2008, 31/2012 Sayılı Yasalar)

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Bakanlar Kurulu, Turizm Endüstrisi Teşvik Yasası'nın 8 (A) maddesinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak aşağıdaki Tüzüğü yapar:

- | | | |
|---|----|--|
| Kısa İsim 28.03.2013 R.G. 51 EK III A.E.173 | 1. | Bu Tüzük, "Girne Antik Limanı Koruma ve Geliştirme Esasları (Değişiklik) Tüzüğü" olarak isimlendirilir ve aşağıda "Esas Tüzük" olarak anılan "Girne Antik Limanı Koruma ve Geliştirme Esasları Tüzüğü" ile birlikte okunur. |
| Esas Tüzüğün 5'inci Maddesinin Değiştirilmesi | 2. | Esas Tüzük, 5'inci maddesinin 9'uncu fıkrası kaldırılmak ve yerine aşağıdaki yeni 9'uncu fıkra konmak suretiyle değiştirilir: <p style="margin-left: 20px;">"9. (A) Kafe, restoran veya bar olarak hizmet veren işletmeler yer işgal hakkı ile ücret karşılığında açık kamusal alanlardan geçici kullanım hakkı alabilirler.</p> <p style="margin-left: 20px;">(B) Geçici kullanım hakkı sadece zemin katta yer alan işletmelerin izdüşümlerine göre yapılmaktadır. Sözkonusu işletmelerin sağında veya solunda yer alan mülk restoran, kafe veya bar olarak çalıştırılmıyorsa, sözkonusu işletmenin izdüşümünden oluşacak alan bedeli ödenmek kaydıyla bir üst katında yer alan kafe, restoran veya bar amaçlı izinlendirilen işletmeye verilebilir. Eğer bir üst katındaki mülkiyet, kafe, restoran veya bar olarak izinlendirilmemişse izdüşümündeki oturma alanı Bakanlığa müracaat eden komşu işletmelere, bedeli ödenmek koşuluyla verilebilir.</p> <p style="margin-left: 20px;">(C) İzdüşümüne göre yapılan kamusal alanların geçici kullanımı, her yıl yenilenmek suretiyle işletmelere verilmektedir. Zemin katta yer alan bir mülk, yıl içerisinde kafe, restoran veya bar amaçlı izinlendirilen işletmeye dönüştürülecekse Kasım ayının son iş gününe kadar Bakanlığa müracaat etmesi ve bir sonraki yıl için izdüşümünden doğacak yer işgal hakkını talep etmesi gerekmektedir. Aksi takdirde Bakanlık bir önceki kiracıyla olan sözleşmesini yenileyebilir.</p> <p style="margin-left: 20px;">(Ç) Kamusal alanlardan geçici kullanım hakkı alan işletmeler sınırlarını zeminde kullanılacak "sınır belirleyici şeritler" kullanılarak belirleyebilirler. Paravan, metal veya ahşaptan yapılmış korkuluk veya benzeri ayırıştırıcılar kullanamazlar.</p> <p style="margin-left: 20px;">(D) (a) Deniz tarafında bulunan alanların geçici kullanım ücreti, metrekaresi yıllık 25-€ (Yirmi Beş Euro)'dur. (b) Bina diplerinde yer alan alanların geçici kullanım ücreti, metrekaresi yıllık 15-€ (On Beş Euro)'dur."</p> |
| Yürürlüğe Giriş | 3 | Bu Tüzük, Resmî Gazete'de yayımlandığı tarihten başlayarak yürürlüğe girer. |